

JUDr. Jiří Bulvas, soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 1

sídlo: Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9
tel.: 220770146
č. ú. pro platby povinných u MONETA Money Bank, a.s.:
199766547/0600, VS: 55323

e-mail: podatelna@exekutorpraha1.cz
web: www.exekutorpraha1.cz
DS: cehtqyt

Č.j.: 146 EX 553/23-45
Ev. č. oprávněného: G 34/16

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Jiří Bulvas, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Jablonecká č.p. 322/72, Praha 9, 190 00, pověřený vedením exekuce na základě pověření vydaného Okresním soudem v Mělníku č.j. 15 EXE 987/2023-9 ze dne 10.08.2023, nařízené podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Mělníku č.j. 10 C 160/2023-18 ze dne 15.06.2023 (dále jen „exekuční titul“)

na návrh oprávněného: STAP Račice s.r.o.
se sídlem Račice č.p. 33, Račice, PSČ: 411 08, IČ: 22793011
zast. advokátem Mgr. Petrem Galia
se sídlem Sovova 709/5, Litoměřice, PSČ: 412 01, IČ: 66253527

proti povinnému: STAZES LKW s.r.o.
se sídlem Vinohrady č.p. 90, Obříství, PSČ: 277 42, IČ: 07439415

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 153.428,- Kč a její příslušenství, tj. úroky z prodl. ve výši 11.75% ročně z částky 153.428,- Kč ode dne 10.02.2022 do 25.07.2023 ve výši 26.226,73 Kč, úroky z prodl. ve výši 11.75% ročně z částky 153.428,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 26.07.2023 do zaplacení, náklady nalézacího řízení ve výši 35.114,80 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného v exekučním řízení ve smyslu ust. § 87 odst 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše se stanovuje v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

vydává tuto:

dražební vyhlášku **(oznámení dražebního roku)**

I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě III. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.portaldrazeb.cz.

Zahájení elektronické dražby: dne 06.02.2024 v 09:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 06.02.2024 v 09:30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li

poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

- II. Podání je možno zvyšovat o 1.000,- Kč. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší.
- III. Předmětem dražby je movitá věc ve vlastnictví povinného:

Číslo položky	Počet kusů	Seznam a popis věcí	Poznámka
3	1	Vozidlo: VOLKSWAGEN SHARAN, VIN: WVWZZZ7MZ5V024595, RZ: 4SI 5554, rok výroby 2005, barva modrá	

- IV. **Nejnižší podání činí** v souladu s ust. § 329 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu (dále jen „o.s.ř.“) ve spojení s ust. § 52 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu (dále jen „e.ř.“), jednu třetinu rozhodné ceny shora uvedené movité věci, a to **částku ve výši 28.000,- Kč**.
- V. **Cena byla stanovena** soudním exekutorem na základě znaleckého posudku č. C0090-2023 ze dne 20.12.2023 o stanovení ceny obvyklé motorového vozidla: VOLKSWAGEN SHARAN, VIN: WVWZZZ7MZ5V024595, RZ: 4SI 5554, který vypracoval znalec Ing. Petr Pavlata, IČ: 48021385, se sídlem Přecechtělova 2394/18, 155 00 Praha-Stodůlky, když tento stanovil rozhodnou cenu **na částku ve výši 84.000,- Kč**.
- VI. Zájemci o dražbu si mohou draženou movitou věc **prohlédnout** na parkovišti naproti adrese Na Malém klínu 18, 182 00 Praha 8 (GPS souřadnice: 50.1270586N, 14.4755439E), a to **dne 31.01.2024 od 10:30 hod. do 11:30 hod. Na prohlídku je třeba se nejpozději 29.01.2024 do 16:00 hod. objednat na tel. 775 146 821, jinak se prohlídka nekoná.**
- VII. Dražitelé nejsou povinni složit dražební jistotu.
- VIII. **Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání,** nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání, a to na parkovišti naproti adrese Na Malém klínu 18, 182 00 Praha 8 (GPS souřadnice: 50.1270586N, 14.4755439E), **po telefonické domluvě se zaměstnancem exekutorského úřadu – tel. 775 146 821.** Nepřevezme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.
- IX. **Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání do 7 dnů ode dne udělení příklepu.** Nejvyšší podání zaplatí vydražitel v hotovosti v pokladně soudního exekutora na výše uvedené adrese exekutorského úřadu nebo na **účet soudního exekutora č.ú. 199766547/0600, variabilní symbol: 55323999, vedeného u MONETA Money Bank, a.s. a s uvedením specifického symbolu: rodné číslo bez lomítka nebo IČ vydražitele.** Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet soudního exekutora nebo složení částky do pokladny v sídle exekutorského úřadu. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci. Přejde-li vlastnické právo na vydražitele, vydá soudní exekutor vydražiteli na základě žádosti potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci k okamžiku udělení příklepu.
- X. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných

pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Přihláška je podáním určeným soudnímu exekutorovi a musí vedle obecných náležitostí obsahovat označení věřitelem uplatňované pohledávky a její výši s příslušenstvím ke dni dražebního jednání. Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce, popřípadě předloženy soudnímu exekutorovi nejpozději před výzvou k vlastní dražbě. Opožděné přihlášky soudní exekutor odmítne. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání.

- XI. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movité věci předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.portaldrazeb.cz. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.
- XII. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Osoba, která učinila nejvyšší podání, jakož i výše nejvyššího podání, bude zveřejněna po skončení dražby v systému elektronické dražby na portálu www.portaldrazeb.cz.
- XIII. Registrace dražitelů k dražbě je zdarma a probíhá vyplněním údajů do příslušného webového registračního formuláře dostupného na portálu www.portaldrazeb.cz/registrace. Dražitel si zvolí odpovídající variantu registrace z nabídky Fyzická osoba (FO), Právnícká osoba (PO), Společné jmění manželů (SJM) nebo Spoluvlastnictví (SV). Dražitel je povinen vyplnit registrační formulář kompletními a pravdivými údaji včetně diakritiky a následně jej vytisknout (po přihlášení v uživatelském účtu - sekce Přehled, tlačítka Stáhnout registrační dokument). Pravost podpisu dražitele (osoby oprávněné jednat za dražitele) na registračním formuláři musí být úředně ověřena. Ověřený formulář včetně jeho případných ověřených příloh je nutné zaslat dražebnímu portálu (způsoby uvedenými na www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit). Dražby se může zúčastnit jen registrovaný uživatel portálu www.portaldrazeb.cz s aktivovaným účtem dražitele. Kontrola a aktivace účtu dražitele probíhá v pracovní době bez zbytečného odkladu od doručení ověřeného registračního formuláře. O výsledku kontroly a případné aktivaci účtu je dražitel informován e-mailem. Před přihlášením k dražbě je ověřený dražitel povinen zkontrolovat platnost registrace a správnost a úplnost v ní uvedených údajů, popřípadě včas tyto údaje aktualizovat. Registrace je platná po dobu platnosti uvedených údajů (elektronicky podepsané dokumenty jsou platné maximálně po dobu platnosti certifikátu použitého k podpisu registračního formuláře). V menu Přehled dražeb v sekci „Připravované“ si ověřený dražitel vyhledá dražbu, o kterou má zájem a do této dražby se přihlásí tlačítkem „Přihlásit do dražby“, současně si zvolí, zda se dražby hodlá účastnit jako dražitel, dražitel s předkupním právem nebo povinný (povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel); povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu www.portaldrazeb.cz účastnit dražby v postavení povinného. Ověřený dražitel se musí do dražby přihlásit nejpozději 24 hodin před zahájením dražby (nejlépe současně s odesláním dražební jistoty). Podrobný postup pro přihlášení je k dispozici na portálu www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit. Po zahájení dražby není možné přistoupení dražitelů, kteří se do zahájení dražby nepřihlásili. Po složení dražební jistoty a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn po zahájení dražby v dražbě činit podání (přihazovat). Přihlášený dražitel v dražbě vystupuje pod unikátním uživatelským jménem (unikátní id), ze kterého nelze zjistit jeho totožnost.

XIV. Dále se k průběhu dražby stanoví:

1. Dražiteli, který nespĺňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.
2. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo nebo právo zpětné koupě – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo nebo právo zpětné koupě a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo nebo právo zpětné koupě.
3. Příhoz/podání je rozděleno do dvou kroků: zadání částky příhozu a potvrzení příhozu. Potvrzovací hláška obsahuje údaje o výši učiněného příhozu a celkovou částku, tedy nejvyšší podání po příhozu. Podání je učiněno potvrzením potvrzovací hlášky. Zároveň se podání zapíše do historie podání a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s údaji o dražiteli, který toto podání učinil, celkovou částkou podání a přesným časem příhozu. Výše příhozu musí být stejná nebo vyšší, než je dražebníkem stanovený minimální příhoz. Příhoz s částkou nižší, než kolik činí minimální příhoz, nelze potvrdit, a má se za to, že nebyl učiněn.
4. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím portálu www.portaldrazeb.cz výši nejvyššího podání.
5. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby.
6. Usnesení o příklepu se doručí se osobám dle § 336k o.s.ř. Usnesení o příklepu se vyvěsí po dobu 15 dnů na úřední desce soudního exekutora společně s výzvou pro přihlášené věřitele, aby do 15 dnů od jejího vyvěšení vyčíslili svoje pohledávky ke dni konání dražby. V usnesení vyvěšeném na úřední desce soudního exekutora se neuvádějí údaje, podle nichž je možno identifikovat vydražitele.
7. Informace o postupu při dražbě jsou dostupné na internetové stránce <https://www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit>.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné (ust. § 328b odst. 3 občanského soudního řádu ve spojení s ust. § 52 odst. 1 a 2 exekučního řádu).

V Praze dne 03.01.2024

otisk úředního razítka

JUDr. Jiří Bulvas, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 1

Vyřizuje: Mgr. Ing. Silvio Strnad
Za správnost vyhotovení: